СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

ЗАВЬЯЛОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

ТОГУЧИНСКОГО РАЙОНА

НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

Р Е Ш Е Н И Е

Двадцать восьмой сессии четвертого созыва

27.11.2014 с.Завьялово № 181

Об определении налоговых ставок, порядка

и сроков уплаты земельного налога

На основании Федерального закона от 27.07.2010 № 229-ФЗ «О внесении изменений в часть первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и некоторые другие законодательные акты Российской Федерации, а также о признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации в связи с урегулированием задолженности по уплате налогов, сборов, пеней и штрафов и некоторых иных вопросов налогового администрирования», руководствуясь статьей 6 п.3 Устава Завьяловского сельсовета Тогучинского района Новосибирской области, Совет депутатов Завьяловского сельсовета Тогучинского района Новосибирской области

РЕШИЛ:

1. Установить на 2015 год на территории Завьяловского сельсовета ставки земельного налога в соответствии с приложением №1.
2. Установить на 2015 год следующие сроки и порядок уплаты земельного налога.

2.1. Организации и физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, уплачивают земельный налог и авансовые платежи по налогу равными долями 30 апреля, 31 июля, 31октября текущего налогового периода и 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

2.2. Физические лица, не являющиеся предпринимателями, уплачивают земельный налог не позднее 1 октября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

1. Уменьшить налоговую базу на необлагаемую налогом сумму в размере 10000 рублей на одного налогоплательщика в отношении земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненно наследуемом владении следующих категорий налогоплательщиков:

- Героев Социалистического Труда и полных кавалеров орденов Трудовой Славы и «За службу Родине в Вооруженных Силах СССР»;

- граждан, на которых законодательством распространены социальные гарантии и льготы участников Великой Отечественной войны (бывшие несовершеннолетние узники фашизма).

3.1. Освободить от уплаты земельного налога:

- Учреждения культуры;

- Органы местного самоуправления.

1. Уменьшение налоговой базы на необлагаемую налогом сумму производится на основании представления в налоговый орган в срок до 1-го февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом, следующих документов:

- заявления;

- копии паспорта;

- документа, подтверждающего право на предоставление льготы.

В случае возникновения (утраты) в период после 1 ноября года, являющегося налоговым периодом, права на налоговую льготу (уменьшение налоговой базы) налогоплательщиками - физическими лицами, уплачивающими налог на основании налоговых уведомлений, предоставляются документы, подтверждающие возникновение (утрату) данного права, в течение 10 дней со дня его возникновения (утраты).

1. Опубликовать настоящее решение в периодическом печатном издании органов местного самоуправления «Завьяловский Вестник» и на официальном сайте администрации Завьяловского сельсовета Тогучинского района Новосибирской области.
2. Установить, что настоящее решение вступает в силу с 1 января 2015 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.
3. Со дня вступления в силу решения признать утратившим силу решение Совета депутатов Завьяловского сельсовета Тогучинского района Новосибирской области от 28.11.2013 года № 147 «Об определении налоговых ставок, порядка и сроков уплаты земельного налога».
4. Контроль за исполнением решения возложить на заместителя главы администрации Васильеву Н.И.

Глава Завьяловского сельсовета В.В.Шарыкалов

Тогучинского района Новосибирской области

Приложение № 1

к решению 28-ой сессии Совета депутатов

Завьяловского сельсовета четвертого созыва

№ 181 от 27.11.2014 г.

СТАВКИ ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Категория земель или разрешенное использование земельного участка | Налоговая ставка в % |
| 1 | Отнесенные к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселениях и используемых для сельскохозяйственного производства | 0,15 |
| 2 | Отнесенные к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования и в случае неиспользования этих земель для производства сельскохозяйственной продукции | 0,3 |
| 3 | Занятые жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства | 0,1% |
| 3 | Приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, животноводства, а также для дачного хозяйства | 0,15% |
| 4 | Прочие земельные участки | 1,5% |