СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

ЗАВЬЯЛОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

ТОГУЧИНСКОГО РАЙОНА

НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

Р Е Ш Е Н И Е

Двадцать пятой сессии четвертого созыва

25.04.2014 с.Завьялово № 157

Об утверждении Комплексной программы развития системы коммунальной инфраструктуры Завьяловского сельсовета Тогучинского района Новосибирской области на 2014-2020 годы и на перспективу до 2022 года.

В соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 г. № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», Постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 г. № 83 «Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и Правил подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения», Постановлением администрации Новосибирской области от 28.09.2009 г. № 351-па «О фонде модернизации и развития жилищно-коммунального комплекса муниципальных образований Новосибирской области», Приказом Минрегионразвития РФ от 10.10.2007 № 99 «Об утверждении методических рекомендаций по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса», Приказом Минрегионразвития РФ от 10.10.2007 № 100 «Об утверждении методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса», Приказом Департамента строительства и ЖКХ Новосибирской области от 30.11.2009 № 134 «Об утверждении методических рекомендаций по разработке программы Модернизация ЖКХ муниципального образования», Совет депутатов Завьяловского сельсовета Тогучинского района Новосибирской области

РЕШИЛ:

1. Утвердить Комплексную программу развития системы коммунальной инфраструктуры Завьяловского сельсовета Тогучинского района Новосибирской области на 2014-2020 годы и на перспективу до 2022 года согласно приложения.
2. Опубликовать настоящее решение в печатном издании «Завьяловский Вестник».

Глава Завьяловского сельсовета В.В.Шарыкалов

Приложение

к решению двадцать пятой сессии четвертого созыва

Совета депутатов Завьяловского сельсовета

Тогучинского района Новосибирской области от 25.04.2014 года № 157

ПрограммА

комплексного развития СИСТЕМы коммунальной инфраструктуры

ЗавьялоСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

**ТОГУЧИНСКОГО РАЙОНА**

**НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**на 2014- 2022 годы**

**с. Завьялово**

Содержание

Введение……………………………………………………………………………..3

1. Паспорт………………………………………………………………………………5
2. Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры.

Краткая характеристика муниципального образования существующего……..8

* 1. Территория……………………………………………………………………...........8
  2. Климат………………………………………………………………………………..9
  3. Население…………………………………………………………………………….9
  4. Жилищный фонд…………………………………………………………………….10

Краткий анализ существующего состояния………………………………………11

* 1. Системы электроснабжения………………………………………………………..10
  2. Системы теплоснабжения…………………………………………………………..11
  3. Системы водоснабжения……………………………………………………...........13
  4. Системы сбора, вывоза твердых отходов…………………………………………15
  5. Системы сбора, вывоза жидких отходов…………………………………………16
  6. Краткий анализ состояния установки приборов учета энергосбережения…...................................................................................................16

1. Перспективы развития муниципального образования и прогноз спроса на коммунальные ресурсы……………………………………………………………17
   1. Прогноз динамики численности населения………………………………………17
   2. Прогноз объемов жилищного строительства……………………………………..18
   3. Перечень планируемых объектов социальной сферы……………………………19
   4. Перспективы развития теплоснабжения…………………………………………..20
   5. Перспективы развития водоснабжения……………………………………………21
   6. Перспективы развития водоотведения…………………………………………….22
   7. Перспективные показатели спроса на электрическую энергию…………………24
2. Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры………………26
3. Программа инвестиционных проектов, обеспечивающих достижение целевых показателей…………………………………………………………………………36
   1. Программа инвестиционных проектов для развития системы теплоснабжения.36
   2. Программа инвестиционных проектов для развития системы водоснабжения..37
   3. Программа инвестиционных проектов для развития системы сбора, вывоза твердых бытовых отходов…………………………………………………………………….38
   4. Программа инвестиционных проектов для развития системы вывоза и очистки жидких бытовых отходов на территории Завьяловского сельсовета…………….36
4. Источники инвестиций, тарифы и доступность программы для населения….37

6.1.Расчет критериев доступности…………………………………………………….37

6.3. Прогноз расходов населения на коммунальные ресурсы………………………37

6.3. Источники инвестиций мероприятий программы ……………………………..38

7. Управление программой…………………………………………………………..39

# **Введение**

Настоящая Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Завьяловского сельсовета на 2013-2020 годы (далее-Программа) разработана в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131–ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 30.12.2004 № 210–ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», Федеральным законом от 26.12.2005 № 184-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса, Уставом Завьяловского сельсовета Тогучинского района Новосибирской области.

Программа определяет основные направления развития коммунальной инфраструктуры (т.е. теплоснабжение, водоснабжение, вывоз и утилизации твердых бытовых отходов), в целях повышения качества услуг и улучшения экологии муниципального образования Завьялоского сельсовета. Основу документа составляет система программных мероприятий по различным направлениям развития коммунальной инфраструктуры.

Программой определены ресурсное обеспечение и механизмы реализации основных ее направлений. Данная Программа ориентирована на устойчивое развитие муниципального образования Завьяловского сельсовета и в полном объеме соответствует государственной политике реформирования жилищно-коммунального комплекса Российской Федерации, обеспечивает эффективное решение проблем в области развития коммунальной инфраструктуры муниципального образования Завьялоского сельсовета.

Формирование и реализация Программы базируется на следующих принципах:

- системности – рассмотрение Программы как единой системы с учетом взаимного влияния разделов и мероприятий Программы друг на друга;

- комплексности – формирование Программы в увязке с различными целевыми Программами, реализуемыми на территории муниципального образования Завьяловского сельсовета.

Программа состоит из следующих разделов:

1. Паспорт Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Завьялоского сельсовета.

2.Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры муниципального образования Завьяловского сельсовета.

3.Перспективы развития муниципального образования и прогноз спроса на коммунальные ресурсы

4. Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры

5. Программа инвестиционных проектов, обеспечивающих достижение целевых показателей

6.Источники инвестиций, тарифы и доступность программы для населения

7.Управление программой

1. Паспорт

Программы комплексного развития СИСТЕМ коммунальной инфраструктуры

ЗавьяловСКОГО СЕЛЬСОВЕТА на 2014- 2022 годы

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование Программы | Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Завьяловского сельсовета на 2013-2022годы |
| Основание для разработки Программы | Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ«Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».  Федеральный закон от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса».  Федеральный закон от 23 ноября 2009 г. № 261 – ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической  эффективности и о внесении изменений в отдельные  законодательные акты Российской Федерации».  Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации № 204 от 06.05.2011 года «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований». |
| Заказчик Программы | администрация Завьяловского сельсовета |
| Разработчики программы | администрация Завьяловского сельсовета; |
| Исполнители основных мероприятий Программы | Муниципальное унитарное предприятие ЖКХ «Завьяловское» |
| Цели Программы | Основными целями Программы являются:  1.Обеспечение полного удовлетворения спроса на коммунальные ресурсы и перспективной нагрузки с учетом развития жилищного сектора и освоения территорий под строительство объектов общественно-деловой сферы поселения.  2.Обеспечение доступности для населения коммунальных услуг.  3.Обеспечение качества поставляемых коммунальных ресурсов.  4.Обеспечение надежности функционирования всех коммунальных систем ресурсоснабжения.  5.Повышение эффективности использования коммунальных ресурсов.  6.Определение перспективных задач, направленных на энергоресурсосбережение и повышение энергетической эффективности как  в муниципальных организациях, так и в жилищном секторе поселения.  7.Обеспечение нормативной экологической безопасности населения |
| Задачи Программы | 1. Инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем.  2. Взаимосвязанное перспективное планирование развития систем тепловодоснабжения.  3. Обоснование мероприятий по реконструкции и модернизации коммунальной инфраструктуры муниципального образования  4. Повышение надежности систем и качества предоставления коммунальных услуг.  5. Совершенствование механизмов развития энергосбережения и повышение энергоэффективности коммунальной инфраструктуры муниципального образования.  6. Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры муниципального образования.  7. Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей. |
| Ожидаемые целевые индикаторы и показатели Программы | 1. Снижение удельного расхода электроэнергии для выработки энергоресурсов.  2. Снижение потерь коммунальных ресурсов в производственном процессе.  3. Повышение эффективности финансово-хозяйственной деятельности МУП «Завьяловское» по ОУН, в том числе за счет снижения эксплуатационных затрат на содержание объектов коммунальной инфраструктуры.  4. Устранение причин возникновения аварийных ситуаций, угрожающих жизнедеятельности человека.  5. Обеспечение населения необходимым количеством и качеством ресурсов.  6. Улучшение экологического состояния окружающей среды.  **В системе теплоснабжения:**  - повышение надежности и качества теплоснабжения;  - улучшение экологической обстановки в зоне действия котельной.  - сокращение эксплуатационных расходов на единицу продукции.  - снижение уровня потерь воды;  **В системе водоснабжения:**  -повышение надежности водоснабжения; - соответствие параметров качества питьевой воды установленным нормативам СанПиН;  - снижение уровня потерь воды;  - сокращение эксплуатационных расходов на единицу продукции.  **Утилизация твердых бытовых отходов:**  - улучшение санитарного состояния территории Завьяловского сельсовета;  - улучшение экологического состояния муниципального образования;  - обеспечение надлежащего сбора и утилизации твердых бытовых отходов.  **В системе водоотведения:**  - улучшение санитарного состояния территории Завьяловского сельсовета. |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Сроки реализации программы | Программа реализуется в течение 2014-2022г.г. | | | | |
| Объёмы и источники финансирования | Источниками финансирования Программы являются средства областного бюджета и средства местного бюджета на условиях софинансирования, 22560,0 тыс.руб.: | | | | |
|  | ОБ | МБ | Внебюджетные средства | итого |
| 2014 | 15240,0 | 1140,0 | 2820,0 | 19200,0 |
| 2015 | 400,0 | 25,0 | 75,0 | 500,0 |
| 2016 | 400,0 | 25,0 | 75,0 | 500,0 |
| 2017 | 300,0 | 40,0 | 20,0 | 360,0 |
| 2018-2022 | 1600,0 | 300,0 | 100,0 | 2000,0 |
| На весь период | 17940,0 | 1530,0 | 3090,0 | **22560,0** |
| Организация  контроля | Контроль за реализацией Программы осуществляет  администрация Завьяловского сельсовета Тогучинского района Новосибирской области. | | | | |

1. **КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**2.1.Территория**

Территория поселения общей площадью 38488 га.

Северная часть Завьяловского сельсовета расположена в пределах Кузнецкой впадины (п.Низовка, с.Завьялово), центральная и южная части относятся к Томь-Колыванской складчатой зоне с.Голомыскино,с.Доронино, с.Новоабышево) Новосибирской области на расстоянии 150 км от областного центра г. Новосибирска, в 35 км от районного центра, г. Тогучин, и в 3км от ближайшей железнодорожной станции Курундус. Протяженность поселения с севера на юг составляет 55 км и с запада на восток - 16 км.

На его территории расположено 5населенных пункта. Численность населения на 01.01.2013 года составила 1574 человека. В состав МО входят 5 населенных пунктов: с. Завьялово - 821 чел., п.Низовка 125 чел., с. Голомыскино- 126 чел., с. Доронино- 218 чел., п.Новоабышево-284 чел., На протяжении последних лет численность населения растет. Все население сельское. Крупными селами являются – Завьялово и Новоабышево.

МО Завьяловский сельсовет имеет все условия для развития:

Благоприятные природные условия и ресурсы, наличие запасов каменного угля, леса, развитую транспортную инфраструктуру, наличие трудовых и территориальных ресурсов.

На территории поселения на 01.01.2013 года зарегистрировано 13 предприятий, учреждений и организаций, из которых 1сельскохозяйственное предприятие(в том числе 9 КФХ) и 6 торговых, включая Райпо.

Специализацией поселения является растениеводство и животноводство. Данным видом деятельности занимаются ОАО «Доронинское».

На территории поселения имеетсяпруд, в котором водятся промысловые породы рыбы: преимущественно – караси, карп, щука, окунь.

В целом динамика демографической ситуации в поселении совпадает с тенденциями демографического развития района и зависит от социально-экономической ситуации в стране.

Территория Завьяловского сельсовета расположена в центре низменности Западно-Сибирской плиты, граничит с Шахтинским, Зареченским, Березиковским, Лебедевским, Коуракским муниципальными образованиями Тогучинского района Новосибирской области.

Инженерно‑геологическая типизация территории Завьяловского сельсовета представлена в схеме территориального планирования Тогучинского района.

Ландшафт – разнообразный по площади и форме понижения, множество западин. Преимущественно равнинный рельеф местности с частичным заболачиванием территории МО.

Древесно-кустарниковые насаждения поселения: естественный лес представлен березой, осиной, сосной.

Искусственный лес представлен: тополем, кленом, березой бородавчатой, елью, липой.

Преобладает, тысячелистник, шиповник, одуванчик, кровохлебка, молочай, мать-и-мачеха, осока и другие.

**2.2. Климат**

Климат района расположения МО Завьяловский с/с резко континентальный, характеризующийся продолжительной холодной зимой и коротким жарким летом.

Территория подвергается вторжению, как холодных арктических масс воздуха, так и теплых сухих ветров с северной части Казахстана, что приводит к крайней неустойчивости и большой изменчивости температуры воздуха. Особенностью температурного режима является резкое колебание температур по месяцам и кратковременность переходных сезонов – весны и осени. Нарастание температуры воздуха интенсивно происходит при наименьшем количестве осадков, что в апреле и мае увеличивает дефицит влаги в почве и тем самым сильно сокращает сроки весенних работ. Падение температур происходит так же резко осенью.

Средняя температура вегетационного периода около +15о. При значительной продолжительности вегетационного периода (160 дней) отрицательное влияние на рост и развитие древесно-кустарниковой растительности оказывают поздние весенние и ранние осенние заморозки, связанные с проникновением на территорию лесничества холодных арктических масс воздуха.

Средняя дата первых осенних заморозков – 15 сентября, а последних весенних – 28 апреля. Среднегодовое количество осадков колеблется от 250 до 330 мм.

Максимальная толщина снежного покрова достигает 25 см. Средняя дата появления снежного покрова – 20 октября, а схода – 23 апреля. Средняя глубина промерзания почвы на открытых площадях составляет 147 см, а в лесных колках под пологом насаждений из-за более мощного слоя снежного покрова почва промерзает не более чем на 100 см.

Относительная влажность воздуха также характеризуется неравномерностью. Средняя относительная влажность за вегетационный период составляет 56%, снижаясь в мае до 50%, а летом нередко и до 30%.

Сильные порывистые ветры при невысокой относительной влажности воздуха в отдельные месяцы летнего периода способствуют возникновению пыльных бурь.

Здесь хорошо выражены все времена года, хотя продолжительность их различна.

Весна устанавливается в начале апреля, когда приток солнечной радиации значительно увеличивается, резко повышается температура воздуха, интенсивно тает снег, и продолжается она два месяца (апрель, май). В это время стоит сухая, ясная, ветреная погода. В мае много солнечных дней, но температура резко колеблется, что связано с приходом, то теплых, то холодных воздушных масс.

Лето наступает в первой декаде июня, когда средняя суточная температура превышает +15оС. Нарастание температуры идет медленно. В начале августа часто бывают кратковременные похолодания, температура воздуха и воды при этом понижается. Летом выпадает наибольшее количество осадков.

Осень устанавливается в конце августа, когда среднесуточная температура падает до +15оС. В сентябре погода по-прежнему стоит ясная и теплая. Хрустальная прозрачность воздуха, безветрие, яркая желто-красная окраска листвы, обилие садовых цветов – все это придает осени особую прелесть. Временами, в связи с прохождением циклонов, в сентябре бывает пасмурная и дождливая погода. Заморозки, начавшиеся в августе и сентябре, все учащаются. Выпадает первый снег, но быстро тает. В ноябре образуется устойчивый снежный покров, и зима полностью вступает в свои права.

Неблагоприятными метеорологическими явлениями в зоне расположения МО Завьяловский с/с могут быть: сильный ветер, метели, обильные и продолжительные осадки, засуха, низкие температуры воздуха, грозы, град, туман, гололед, изморозь.

**2.3. Население**

По данным администрации Завьяловского сельсовета численность населения составила на 01.01.2014 г. 1545 человек в том числе:

с. Завьялово – 805 чел.

пос.Низовка – 122чел.

с.Голомыскино– 122 чел.

с.Доронино -207 чел.

пос.Новоабышево- 289чел.

В соответствии со статусом населённых пунктов всё население относится к сельскому.

Сформировавшиеся за последние годы изменения естественного и механического прироста привели к определенной структуре возрастного состава населения. По данным статистики по состоянию на начало 2014 г. из 1545человек населения, проживающего на территории сельсовета, 316 человек – это дети в возрасте до 17 лет включительно, 373 человека – лица пенсионного возраста. Трудоспособное население составило 856человек.

Возрастная структура населения имеет следующий вид:

- лица моложе трудоспособного возраста 20%;

- лица трудоспособного возраста 55%;

- лица старше трудоспособного возраста 25 %.

**2.4. Жилищный фонд**

Общая площадь жилищного фонда с.Завьялово составила на начало 2014 г. 26,3 тыс. кв. м. Обеспеченность населения жилой площадью составляет 16,7 кв. м. на человека. Большая часть жилищного фонда находится в удовлетворительном состоянии (82 %), значение ветхого и аварийного жилья (18 %).

## **Краткий анализ существующего состояния:**

## **2.5.Системы электроснабжения Завьяловского сельсовета**

Электроснабжение сел Завьяловского сельсовета осуществляется от компании ОАО РЭС « Приобские электрические сети» .

Объекты МО получают питание от подстанции «Юрты» и ТПС

« Изылинка» 110/35/10кВ.

Между поселками проложены воздушные линии ВЛ 10кВ.

Для трансформирования потребных мощностей предусматриваются трансформаторные подстанции ТП 10/0,4 кВ.

Для электроснабжения Завьяловского сельсовета проектом предусматривается:

-замена проводов и опор ВЛ, подводящих злектроэнергию ко всем населенным пунктам;

-замена силового оборудования на более современное, с увеличением мощности;

-реконструкция существующих подстанций;

-реализация мероприятий по снижению уровня потерь в электрических сетях при передаче, трансформировании и потреблении;

- строительство отдельных трансформаторных подстанций для котельных, водонапорных башен и скважен.

Расчетные электрические нагрузки выполнены по укрупненным показателям электропотребления в год на одного человека.

Электрические нагрузки по населенным пунктам Завьяловского сельсовета.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование муниципальных образований | Численность населения на первую очередь,чел. | Численность населения на расчетный срок, чел. | Расход электроэнергии  кВт\*ч/год | | | Расход электроэнергии  кВт | | |
| 1 очередь | Расчетный  срок | | 1 очередь | | Расчетный  срок |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | | 6 | 7 | 8 | |
| 1 | Завьяловское МО | 1700 | 1850 | 3016600 | | 2916500 | 611,893 | 597,499 | |
| 2 | с.Завьялово | 880 | 950 | 1909600 | | 2061500 | 360,30 | 388,96 | |
| 3 | с.Голомыскино | 130 | 140 | 175500 | | 133000 | 39,89 | 32,44 | |
| 4 | с.Доронино | 250 | 300 | 337500 | | 285000 | 76,70 | 69,51 | |
| 5 | п.Низовка | 140 | 140 | 189000 | | 133000 | 42,95 | 32,44 | |
| 6 | с.Новоабышево | 300 | 320 | 405000 | | 304000 | 92,05 | 74,15 | |

**2.6. Система теплоснабженияЗавьяловского сельсовета**

Система теплоснабжения является частью муниципальной инфраструктуры. Котельная, расположена в с. Завъялово, передана для эксплуатации МУП «Завъяловское», в других населенных пунктах централизованного теплоснабжения нет. Потребителями услуг теплоснабжения является бюджетные, хозяйствующие организации и частные потребители. Система теплоснабжения состоит из котельной на твердом топливе оборудованной 2 котлами КВР- 1.16, один котел КВР- 0.8 резервный.

Отпуск тепловой энергии в теплосеть не учитывается.

Тарифы на тепловую энергию устанавливаются Департаментом по тарифам Новосибирской области. В 2014 году тариф ( без НДС ) на производство тепловой энергии составил 1384,20 руб. 1 Гкал.

Тепловые сети протяженностью 2400 метров, разного диаметра от 89 до 110 мм, имеются десять смотровых колодцев из кирпича, кирпич частично обрушивается, на 5-ти колодцах люки отсутствуют, колодцы накрыты деревянными щитами, из-за частых порывов и низкого давления в сети недостаточно прогреваются здания Завьяловского КДЦ и спорткомплекса, 90%- износ, теплотрасса требует замены.

В результате реализации мероприятий вопрос теплоснабжения потребителей будет нормализован, а показатели эффективности работы системы теплоснабжения приведены к нормативным.

Проблемы:

Здание котельной не соответствует требованиям эксплуатации:

-имеется повреждение стен;

-территория котельной не ограждена и др.

Оборудование котельной:

-котёл № 1(КВР-1.16) нет прибора для установки заданной температуры, нет регулирования на дутьевом вентиляторе, нет дымоотсоса, нет звуковой сигнализации.

-котёл № 2 (КВР-1.16) нет прибора установки заданной температуры, нет регулирования на дутьевом вентиляторе, нет дымоотсоса, нет звуковой сигнализации.

-котёл № 3 (КВР-0,8) резервный нет прибора установки заданной температуры, нет регулирования на дутьевом вентиляторе, нет дымоотсоса, нет звуковой сигнализации.

Теплотрасса:

-тепловые сети протяжённостью 2400 метров, разного диаметра от 89 до 110мм;

-10 смотровых колодцев из кирпича частично обрушиваются;

-на 5-ти колодцах люки отсутствуют;

-теплотрасса на 50% не утеплена;

-на входах в здания отсутствуют смотровые колодца и запорная арматура;

-частые порывы;

-низкое давление в сети.

Существующая система водоснабжения

Завьяловского сельсовета и перспективы её развития.

Суммарное водопотребление по Завьяловскому сельсовету приведено по данным генерального плана МО.

***Суммарный расход воды***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п./п.** | **Наименование расходов** | **Суммарный расход воды, м³/сут** | |
| **1 очередь** | **Расчетный срок** |
| 1 | Расход воды на хозяйственно-бытовые нужды населения | 428,88 | 555 |

**2.7. Система водоснабжения Завьяловского сельсовета**

Предоставляющей услуги по водоснабжению в Завьяловском сельсовете МУП «Завьяловское» ежегодно разрабатывает и утверждает Производственную программу деятельности по оказанию услуг по водоснабжению потребителей.

Предприятие имеет договорные отношения со всеми категориями потребителей, пользующихся системами централизованного водоснабжения.

Расчёты за предоставленные услуги водоснабжения проводятся на основании выставляемых счетов и счетов-фактур.

В комплекс инженерной инфраструктуры водоснабжения входят в том числе:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Характеристики существующих скважин | | | | | | | | | | |
| № п./п. | Место нахождения | Ведомственная принадлежность | № скважины | Глу-бина, м | Резервный источник энергоснабжения | Год ввода в эксплу-атацию | Объекты обеспечения водой | Произво-дительность, м3/сут | Марка насоса | Примечание |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | с.Завьялово | МУП ЖКХ «Завьяловское | №12 | 100 | нет | 1965 | с. Завьялово | 20 | ЭЦВ-6-10-75 | Нет огражде-ния |
| 2 | с.Завьялово | МУП ЖКХ «Завьяловское | Н-01778 | 100 | нет | 1977 | с. Завьялово | 25 | ЭЦВ-6-10-75 | Нет огражде-ния |
| 3 | с.Завьялово | МУП ЖКХ «Завьяловское | Н-1495 | 140 | нет | 1971 | с.Завьялово | 25 | ЭЦВ-6-10-80 | Нет огражде-ния |
| 4 | с.Низовка | МУП ЖКХ «Завьяловское | Н-01012 | 80 | нет | 1971 | с.Низовка | 25 | ЭЦВ-6-10-75 | Нет огражде-ния |
| 5 | с.Голомыскино | МУП ЖКХ «Завьяловское | 59-85 | 44 | нет | 1985 | с.Голомыскино | 2 | ЭЦВ-6-10-75 | Нет огражде-ни |
| 6 | с.Голомыскино | МУП ЖКХ «Завьяловское | №5 | 140 | нет | 1957 | с.Голомыскино | 25 | ЭЦВ-6-10-80 | Нет огражде-ни |
| 7 | с.Доронино | МУП ЖКХ «Завьяловское | 1494 | 100 | нет | 1971 | с.Доронино | 25 | ЭЦВ-6-10-80 | Нет огражде-ния |
| 8 | п.Новоабышево | МУП ЖКХ «Завьяловское | 02998 |  | нет | 1974 | п.Новоабышево |  | 4Т11338-36 | Нет огражде-ния |

Водопровод с. Новоабышево – обеспечивает водой населённый пункт, численностью 289 человек, состоит из 1-ой артезианской скважины с водонапорными башнями Рожновского, водопроводы закольцованы.

Водоснабжение водопроводной сети осуществляется из водозаборной скважины с подачей воды в водонапорную башню и в разводящую сеть села. Водопроводная сеть протяженностью 15,3 км. На водопроводной сети расположены колодцы диаметром 1500 мм. Некоторые колонки заменены шлангами. Люки смотровых колодцев закрыты. Трубопровод проложен из ПНД диаметром 100 мм. Скважина требует очистки и промывки, так как в поливочный период не хватает в полном объёме воды, в связи с этим бывают перебои с водоснабжением, из-за низких залеганий грунтовых вод. Пользуются сетью: население, школа.

Водопровод с. Доронино – обеспечивает водой населенный пункт , численностью 139 человек. Водопровод протяженностью 2,4 км проложен из стальных труб диаметром 89 мм. На водопроводной сети расположены 6 колодцев диаметром 1500 мм, все колонки заменены шлангами. Люки смотровых колодцев закрыты. Износ 80%. Пользуются сетью: население, животноводческий комплекс, КДЦ.

На территории села находится 1 скважина.

Скважина № 1494- год бурения 1971 г., глубина 100 метров, павильон находится в 10-ти метрах от скважины, из железобетонных плит, зона санитарной охраны – по диаметру не огорожена. Установлена башня Рожновского, высота 18 метров, объём – 25 куб.метров. Вода со скважины подаются в водонапорную башню, с башни в систему водоснабжения. Применяется насос ЭЦВ 6-10-80.

Водопровод с. Голомыскино – населенный пункт, численностью 79 человек. На территории села находится 2 скважины.

1-я. Скважина № 59-85 – год бурения 1985 г., глубина 44 м, павильон над скважиной из железобетонных плит. Установлен насос ЭЦВ 6-10-75. Установлен бак, высота- 2м, объем-2 куб.метра. Вода со скважины подается на прямую с систему по 2-ва часа в день. За скважиной закреплен рабочий который качает воду в систему. Водопроводные сети протяженностью 1,0 км материал трубопровода ПНД диаметр труб 63мм. Водоразборных колонок три, заменены шлангами. Люки смотровых колодцев закрыты.

2-я. Скважина № 5-год бурения 1957 г., глубина 140 м, павильон над скважиной – железобетонные плиты, зона санитарной охраны- 15 м по диаметру от скважины. Установлен насос ЭЦВ 6-10-80. Установлена башня Рожновского, высота 18 м, объем- 25 куб. метров. Водопроводные сети протяженностью 1,0 км материал трубопровода ПНД диаметр 63мм. В настоящее время износ водопроводных сетей составляет 100%. Водоразборных колонок пять, четыре заменены шлангами. Люки смотровых колодцев закрыты.

Водопровод с. Завьялово- населенный пункт, численностью 805человек.

На территории села находятся 3 скважины.

1-я. Скважина № 12 на южной окраине с. Завьялово- год бурения 1965 г., глубина 100 м, павильон над скважиной- кирпичный, зона санитарной охраны-10 м по диаметру от скважины, ограждения нет. Установлен насос ЭЦВ 6-10-75. Установлена башня Рожновского высота 18м, объем- 25 куб. метров. Водопроводные сети протяженностью 1,8 км , материал трубопровода ПНД диаметр 63мм.

2-я. Скважина № Н-01778 на западной окраине с. Завьялово- год бурения 1977 г., глубина 100 м, павильон над скважинной- кирпичный, зона санитарной охраны – 10 м по диаметру от скважины, ограждения нет. Установлен насос ЭЦВ 6-10-75. Установлена башня Рожновского высота 18м, объем – 25 куб. метров. Вода со скважины подается в водонапорную башню, с башни в систему водоснабжения. Водонапорные сети протяженностью 1,7км, материал трубопровода метал разного диаметра от 76 до 89 мм. В настоящее время износ основных фондов, в том числе водопроводных сетей составляет 100%.

Водоразборных колонок – нет. Люки смотровых колодцев закрыты.

Пользуются сетью : население.

3-я. Скважина № Н – 1495 центральная с. Завьялово – год бурения 1971 г., глубина 140 метров, павильон над скважиной – железобетонные плиты, не огорожена. Установлен насос ЭЦВ 6-10-80. Установлена башня Рожновского высота 18м, объем – 25 куб. метров. Вода со скважины подается в водонапорную башню, с башни в систему водоснабжения. Водонапорные сети протяженностью 1,4 км, материал трубопровода разный, от башни по улицам Школьная, Новая, Совхозная, из стальных труб разного диаметра от 50 до 89 мм., по улицам Переулок Нагорный, Центральная, Нагорная, из ПНД разного диаметра от 40 до 63 мм. На водопроводной сети расположены колодцы диаметром 1500мм, имеется одна колонка, заменена шлангом. Люки смотровых колодцев закрыты. На трубопроводе имеются хомуты, соединительные муфты, бандажи. На сетях часто происходят аварийные ситуации. Стальной трубопровод подвержен коррозии до 85%.

Водопровод с. Низовка – населенный пункт численностью 122 человека.

На территории села находится 1 скважина.

Скважина ( № Н- 01012 ) – год бурения 1971 г., глубина 80 м, павильон над скважиной – кирпич, зона санитарной охраны -10 м по диаметру от скважины, ограждения нет. Установлен насос ЭЦВ 6-10-75.

Установлена башня Рожновского высота 18м, - 25 куб. метров. Вода со скважины подается в водонапорную башню, с башни в систему водоснабжения. Водопроводные сети протяженностью 1,8 км. материал трубопровода метал, разного диаметра от 40 до 50 мм. На водопроводной сети расположены колодцы диаметром 1500мм, все колонки заменены шлангами. Люки смотровых колодцев закрыты. На трубопроводе имеются хомуты, бандажи, до 85% поверхности труб подвержены коррозии. Из-за маленького диаметра труб подача воды потребителям в полном объёме не поставляется. В поливочный период воды не хватает. В настоящее время износ основных фондов , в том числе водопроводных сетей составляет 100%.

Тарифы на холодную воду, отпускаемую МУП «Завьяловское» устанавливаются Департаментом по тарифам Новосибирской области . В 2013 году тариф на холодную воду составил 30,08 руб./куб.м.

На сегодняшний день у МУП «Завьяловское» существуют следующие технические и технологические проблемы :

1.Остаётся потребность финансирования для решения аварийных и плановых мероприятий по восстановлению сетей, которая не обеспечивается действующим тарифом.

2.Достаточно большой удельный вес расходов на оплату электроэнергии, что актуализирует задачу по реализации мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.

Основные направления развития системы водоснабжения Завьяловского сельсовета предусматривают:

**Развитие системы водоснабжения с.Завьялово:**

Реконструкция ( модернизация) водопроводных сетей по ул.Молодёжная, ул.Совхозная, ул.Новая,ул.Нагорная,пер.Нагорный и ул.Центральная.

Установка водонапорной башнив с.Завьялово, закольцовка водопроводных сетей.

**Развитие системы водоснабжения посёлка Новоабышево:**

-очистка скважины водоснабжения;

-реконструкция водопроводных сетей;

-установка частотного регулятора.

**Развитие системы водоснабжения села Доронино:**

-реконструкция водопроводных сетей с применением труб из современных материалов;

-установка частотного регулятора.

**Развитие системы водоснабжения села Голомыскино:**

-подготовка проектно-сметной документации по водоснабжению;

-объединение водопровода правого берега с левым;

-установка частотного регулятора.

**Развитие системы водоснабжения села Низовка:**

-подготовка проектно-сметной документации по водоснабжению;

-реконструкция водопроводных сетей с применением труб из современных материалов;

-установка частотного регулятора.

Реализация представленных проектов и мероприятий в сфере водоснабжения позволит:

-повысить надёжность системы водоснабжения;

-повысить экологическую безопасность в Муниципальном образовании ;

-повысить качество питьевой воды с установленными нормами СанПиН;

-снизить уровень потери воды;

-обеспечить доступность подключения к системе новых потребителей.

**2.8. Существующая система сбора и утилизации ТБО**

**Завьяловского сельсовета и перспектива ее развития.**

На территории Завьяловского сельсовета контейнерные площадки и контейнеры отсутствуют, сбор и вывоз ТБО на площадки временного хранения осуществляется жителями самостоятельно и с помощью МУП ЖКХ «Завьяловское».

На территории района в г. Тогучин существует площадка для сбора ртутьсодержащих отходов и отработанных автошин.

Анализируя проблемы системы по сбору и утилизации ТБО, необходимо отметить следующее:

- рост потребительского спроса населения и рост объемов образования отходов;

-отсутствие раздельного сбора ТБО;

-отсутствие машин для вывоза крупногабаритных отходов;

-низкая активность населения в решении проблемы по обращению с отходами;

   Можно выделить следующие основные проблемы, связанные со сбором, вывозом ТБО и мусора:

**Экологические проблемы:**

-         содержание придомовых территорий не везде соответствует нормативам;

- отсутствуют контейнеры (мусоросборники);

- отсутствует специализированная техника, предназначенная для вывоза ТБО и мусора.

**Экономические проблемы:**

–          недостаточный объем финансовых средств в местном бюджете на решение проблем в сфере обращения с отходами.

**Социальные проблемы:**

-           не в полной мере осуществляется   процесс воспитания экологической культуры населения.

**2.9. Система сбора, вывоза жидких бытовых отходов на территории Завьяловского сельсовета.**

Система канализования в населенных пунктах Завьяловскогосельсовета отсутствует. Жидкие бытовые отходы отводятся в местные отстойники и автотранспортом вывозятся на полигон жидких бытовых отходов.

* 1. **2.10. Краткий анализ состояния установки приборов учета и энергоресурсосбережения**

Работы по повышению энергетической эффективности и энергосбережению на территории Завьяловского сельсовета реализуются в рамках Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ (ред. от 27.07.2010) «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской федерации» (принят ГД ФС РФ 11.11.2009).

Согласно программе при замене системы водоснабжения предполагается установка приборов учета каждому потребителю.

В настоящее время администрацией проведено энергетическое обследования зданий, стоящих на балансе муниципального образования.

Проведенное энергетическое обследование позволит оптимизировать мероприятия по энергосбережению и разработать наиболее эффективные меры по повышению энергетической эффективности  и по уменьшению потребления энергоресурсов в муниципальных учреждениях и предприятиях. В дальнейшем  в программы по энергосбережению муниципальных учреждений и предприятий будут внесены соответствующие изменения с учетом предложенных мероприятий по результатам энергетического обследования.

Результаты анализа всего коммунального хозяйства позволяют сделать вывод, что муниципальному унитарному предприятию «Завьяловское» по ОУН присущи следующие основные проблемы:

1.     **Технологические проблемы**.

Основные из них это:

-    высокий износ всех видов оборудования и сетей;

-    низкие коэффициенты полезного использования оборудования;

-    сверхнормативные потери ресурсов (воды, тепла);

-    нерациональные схемы коммунальной инфраструктуры.

2.     **Экономические недостатки**.

-    высокие затраты на обеспечение потребителя коммунальными услугами

- отсутствие материальной базы.

3**.     Социальные проблемы**.

Наиболее значимыми с социальной точки зрения являются:

-    неудовлетворительное качество услуг по теплоснабжению;

-    высокий уровень неплатежей за коммунальные услуги и др.;

Решение указанных проблем требует системного подхода, как к разработке  общей стратегии, так и конкретных программных мероприятий и обеспечение их ресурсами.

**3. Перспективы развития муниципального образования и прогноз спроса на коммунальные ресурсы**

**3.1. Прогноз динамики численности населения**

Генеральным планом не запланировано изменение функционального назначения отдельных прилегающих к Завьяловскому сельсовету территорий и включение их в границы населенных пунктов.

Предполагаемое изменение возрастной структуры населения Завьяловского сельсовета*.*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***Возрастная структура на начало года*** | ***Годы*** | | |
| **2014 г.** | **2022 г.** | **2031 г.** |
| Доля населения моложе трудоспособного возраста, % | 20 | 23,3 | 24 |
| Доля населения трудоспособного возраста, % | 55 | 57 | 58 |
| Доля населения старше трудоспособного возраста, % | 25 | 26,7 | 28 |

**3.2. Прогноз объемов жилищного строительства**

Генеральным планом Завьяловского сельсовета предусмотрены мероприятия по развитию территории индивидуальной жилой застройки с целью создания комфортной среды проживания. В кварталах со сложившейся жилой застройкой проектными решениями предусмотрено упорядочение существующей застройки. Развитие жилой зоны происходит за счёт свободных от застройки земель находящихся в муниципальной и частной собственности.

Общая площадь жилищного фонда Завьяловского сельсовета составила на начало 2014 г. 26,3 тыс. кв. м. Обеспеченность населения общей жилой площадью фонда – 16,7 кв. м. на человека.

Согласно Стратегии социально-экономического развития Новосибирской области на период до 2025 года, одной из главной задач в области жилищного строительства является повышение уровня обеспеченности жильём к 2025 г. до 25-30 кв. м. общей площади на человека.

С учётом рекомендуемых показателей обеспеченности населения общей жилой площадью получены значения объёмов строительства жилищного фонда на перспективу.

Объём убыли ветхого и аварийного жилого фонда определён состоянием жилого фонда и составит на первую очередь строительства 1,33 тыс. кв. м. общей площади.

Рекомендуется строительство индивидуальных жилых домов с приусадебными земельными участками.

Строительство жилья будет осуществляться преимущественно на свободных территориях.

**3.3. Перспективы развития теплоснабжения**

Протяженность тепловых сетей котельных составляет 2,4 км. По данным бухгалтерского учета, износ тепловых сетей составляет 60 %. Во многих местах нарушена тепловая изоляция. Каналы подземных участков и тепловые камеры заполнены водой и «замыты» грунтом. Вследствии этого наблюдаются сверхнормативные потери тепла в тепловых сетях, а также сверхнормативные утечки теплоносителя через дефекты трубопроводов и запорной арматуры. Всё это является причиной низкого качества и низкой надежности теплоснабжения потребителей.

Для изменения сложившейся ситуации необходимо выполнить мероприятия по замене 40 %(модернизации) изношенных тепловых сетей путём прокладки новых сетей. При строительстве тепловых сетей необходимо применять современные материалы и технологии. Данные работы планируется произвести в 2014, 2015 гг.

Перспектива выполнения мероприятий.

**3.4. Перспектива развития системы водоснабжения**.

Водопроводная сеть населенных пунктов Завьяловского сельсовета запроектирована из полиэтиленовых труб.

На сети предусматривается устройство водопроводных колодцев из сборных ж/б элементов, для размещения пожарных гидрантов и отключающей арматуры.

Для охраны подземных источников водоснабжения намечается создать зоны строгого режима и зоны ограничений, где строительство, возможно, осуществлять только с разрешения органов Роспотребнадзора.

На первую очередь:

- для улучшения качества подаваемой воды предлагается замена чугунных и стальных трубопроводов на полиэтиленовые;

- установка на всех скважинах водоочистных фильтров и внедрение частотного регулирования электроприводов на всех скважинах;

- для повышения надёжности работы сети предлагается предусмотреть её закольцовку.

Централизованная система водоснабжения населенных пунктов должна обеспечивать хозяйственно-питьевое водопотребление в жилых и общественных зданиях, нужды коммунально-бытовых предприятий, нужды пожаротушения, собственные нужды станций водоподготовки.

Суммарное водопотребление по Завьяловскому сельсовету приведено по данным генерального плана МО.

***Суммарный расход воды***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п./п.** | **Наименование расходов** | **Суммарный расход воды, м³/сут** | |
| **1 очередь** | **Расчетный срок** |
| 1 | Расход воды на хозяйственно-бытовые нужды населения | 428,88 | 555 |
| 2 | Расход воды объектами социально-бытового назначения | 128,66 | 166,5 |
| 3 | Расход воды на поливочные нужды | 44,75 | 29,00 |
| **ИТОГО** | | **602,29** | **750,5** |

**3.5. Перспективы развития системы водоотведения**

Проектом Завьяловского сельсовета предлагается:

- Реконструкция ( модернизация) водопроводных сетей в с.Завьялово по ул.Молодёжная, ул.Совхозная, ул.Новая ,ул.Нагорная, пер.Нагорный и ул.Центральная.

- Установка водонапорной башни в с.Завьялово, закольцовка водопроводных сетей.

## **Перспективные показатели спроса на электрическую энергию**

Расчётные электрические нагрузки определены по укрупненным показателям энергопотребления в год на одного жителя: для посёлков и сельских поселений данный показатель принят в размере 950 кВт/ч (применительно – не оборудованные стационарными электроплитами) на расчётное количество максимальной нагрузки 4100 ч/год. Удельная максимальная нагрузка на 1 жителя составляет 0,23 кВт. Приведённые укрупнённые нормативы включают в себя энергопотребление жилых и общественных зданий, предприятий культурно-бытового обслуживания, внешнего освещения, водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.

Электрическая нагрузка всего нового жилого фонда и комплекса общественных зданий составляет:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Существующая нагрузка, кВт** | **Расчётное количество жителей (прирост), чел** | | **Электрические нагрузки (прирост), кВт** | |
|  | **1-очередь** | **Расчётный срок** |  | **1-очередь** |
| 902,44 | 448 | 998 | 103,04 | 229,54 |

**Целевые показатели коммунальной инфраструктуры**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | |  |  | | |  | |  |  | | |  | |  | |  | |
| № пп | Наименование целевого показателя | | | Ед. изм. | Ключевые показатели | | Базовый период 2013г. | | | Период реализации программы | | | | | | | | |
| 2014г. | 2015 г. | | 2016г. | | 2017г. | | 2018-2022 гг. | | |
| Группа А. Общие целевые показатели | | | |  |  | |  | | |  |  | |  | |  | |  | | |
|
| А.1 | Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи | | | % | не более 22 | | 2,6 | | | 3,1 | 3,2 | | 3,25 | | 3,15 | | 3,2 | | |
|  | Среднемесячный платеж населения за услугу | | | руб. |  | | 182,88 | | | 263,3 | 294,26 | | 333,26 | | 354,12 | | 395,72 | | |
|  | Среднемесячные денежные доходы населения | | | руб. |  | | 7147,00 | | | 8415,80 | 9195,80 | | 10254,00 | | 11242,00 | | 12366,20 | | |
| А.3 | Уровень собираемости платежей за коммунальные услуги | | | % | не ниже 95 | | 90 | | | 92 | 93,1 | | 95,92 | | 96,83 | | 97,76 | | |
|  | Объем средств, собранных за услуги | | | тыс. руб. |  | | 2298,2 | | | 3029,49 | 3287,47 | | 3835,96 | | 4114,73 | | 4642,27 | | |
|  | Объем начисленных средств за услуги | | | тыс. руб. |  | | 2553,55 | | | 3292,92 | 3531,12 | | 3999.12 | | 4249.44 | | 4748.64 | | |
| Группа В. Надежность поставки ресурса | | | |  |  | |  | | |  |  | |  | |  | |  | | |
|
| В.1 | Аварийность системы коммунальной инфраструктуры | | |  |  | |  | | |  |  | |  | |  | |  | | |
|  | Теплоснабжение | | | ед./км | не более 0,5 | | 0,42 | | | 0,42 | 0,42 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | |
|  | количество аварий | | | ед. |  | | 1 | | | 1 | 1 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | |
|  | Протяженность тепловых сетей | | | км |  | | 2,4 | | | 2,4 | 2,4 | | 2,4 | | 2.4 | | 2,4 | | |
|  | Водоснабжение | | | ед./км | не более 0,6 | | 0,19 | | | 0,19 | 0,19 | | 0,15 | | 0,15 | | 0,15 | | |
|  | количество аварий | | | ед. |  | | 5 | | | 5 | 5 | | 4 | | 4 | | 4 | | |
|  | Протяженность водопроводных сетей | | | км |  | | 26,4 | | | 26,4 | 26,4 | | 26,4 | | 26,4 | | 26,4 | | |
| В.2 | Перебои в снабжении потребителей | | |  |  | |  | | |  |  | |  | |  | |  | | |
|  | Теплоснабжение | | | час/чел. |  | | 0,12 | | | 0,09 | 0.09 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | |
|  | Общая продолжительность отключений за период | | | час. |  | | 12 | | | 10 | 10 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | |
|  | Численность населения в домах, подключенных к системе теплоснабжения | | | чел. |  | | 102 | | | 108 | 108 | | 110 | | 110 | | 112 | | |
|  | Количество потребителей, страдающих от отключений | | | чел. |  | | 102 | | | 108 | 108 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | |
|  | Общая численность населения МО | | | чел. |  | | 1579 | | | 1579 | 1579 | | 1579 | | 1579 | | 1579 | | |
|  | Водоснабжение | | | час/чел. |  | | 0,04 | | | 0,04 | 0,04 | | 0,03 | | 0,03 | | 0,03 | | |
|  | Общая продолжительность отключений за период | | | час. |  | | 40 | | | 40 | 40 | | 32 | | 32 | | 32 | | |
|  | Численность населения в домах, подключенных к системе водооснабжения | | | чел. |  | | 944 | | | 953 | 959 | | 962 | | 966 | | 971 | | |
|  | Количество потребителей, страдающих от отключений | | | чел. |  | | 944 | | | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | |
|  | Общая численность населения МО | | | чел. |  | | 1579 | | | 1579 | 1579 | | 1579 | | 1579 | | 1579 | | |
| В.3 | Продолжительность поставки услуг | | |  |  | |  | | |  |  | |  | |  | |  | | |
|  | Теплоснабжение | | | час/день |  | | 23,95 | | | 23,95 | 23,95 | | 24,00 | | 24,00 | | 24,00 | | |
|  | Общее количество часов предоставления услуги | | | час. |  | | 5532 | | | 5532 | 5532 | | 5544 | | 5544 | | 5544 | | |
|  | Количество дней в отчетном периоде | | | дней |  | | 231 | | | 231 | 231 | | 231 | | 231 | | 231 | | |
|  | Водоснабжение | | | час/день |  | | 23,89 | | | 23,89 | 23,89 | | 24,00 | | 24,00 | | 24,00 | | |
|  | Общее количество часов предоставления услуги | | | час. |  | | 8720 | | | 8720 | 8720 | | 8760 | | 8760 | | 8760 | | |
|  | Количество дней в отчетном периоде | | | дней |  | | 365,00 | | | 365,00 | 365,00 | | 365,00 | | 365,00 | | 365,00 | | |
| В.4 | Уровень потерь | | | % | не более 5% на постр. Сетях | |  | | |  |  | |  | |  | |  | | |
|  | Теплоснабжение | | | % |  | | 14,8 | | | 4,3 | 4,3 | | 4,3 | | 4,3 | | 4,3 | | |
|  | Объем потерь | | | тыс. Гкал |  | | 0.34 | | | 0,1 | 0,1 | | 0,1 | | 0,1 | | 0,1 | | |
|  | Объем отпуска в сеть | | | тыс. Гкал |  | | 2,3 | | | 2,3 | 2,3 | | 2,3 | | 2,3 | | 2,3 | | |
|  | Водоснабжение | | | % |  | | 10,00 | | | 10,00 | 10,00 | | 4,97 | | 4,97 | | 4,97 | | |
|  | Объем потерь | | | тыс. м3 |  | | 3,07 | | | 3,07 | 3,07 | | 1,53 | | 1,53 | | 1,53 | | |
|  | Объем отпуска всеть | | | тыс. м3 |  | | 30,7 | | | 30,7 | 30,7 | | 30,7 | | 30,7 | | 30,7 | | |
| В.5 | Коэффициент потерь | | |  | снижение | |  | | |  |  | |  | |  | |  | | |
|  | Теплоснабжение | | | Гкал/км |  | | 141,67 | | | 41,67 | 41,67 | | 41,67 | | 41,67 | | 41,67 | | |
|  | Объем потерь | | | тыс. Гкал |  | | 0.34 | | | 0,1 | 0,1 | | 0,1 | | 0,1 | | 0,1 | | |
|  | Протяженность сетей | | | км |  | | 2,4 | | | 2,4 | 2,4 | | 2,4 | | 2,4 | | 2,4 | | |
|  | Водоснабжение | | | м3/км |  | | 116,29 | | | 116,29 | 116,29 | | 57,95 | | 57,95 | | 57,95 | | |
|  | Объем потерь | | | тыс. м3 |  | | 3,07 | | | 3,07 | 3,07 | | 1,53 | | 1,53 | | 1,53 | | |
|  | Протяженность сетей | | | км |  | | 26,4 | | | 26,4 | 26,4 | | 26,4 | | 26,4 | | 26,4 | | |
| В.6 | Коэффициентсоотношения фактических потерь к нормативным | | |  | снижение | |  | | |  |  | |  | |  | |  | | |  | 32,9 | | 32,9 | 32,9 |
|  | Теплоснабжение | | |  |  | | 3,32 | | | 1,00 | 1,00 | | 1,00 | | 1,00 | | 1.00 | | |  |  | |  |  |
|  | Объем потерь | | | тыс. Гкал |  | | 0.34 | | | 0,1 | 0,1 | | 0,1 | | 0,1 | | 0,1 | | |
|  | Объем потерь нормативный | | | тыс. Гкал |  | | 0,12 | | | 0,12 | 0,12 | | 0,12 | | 0,12 | | 0,12 | | |
|  | Водоснабжение | | |  |  | |  | | |  |  | |  | |  | |  | | |
|  | Объем потерь | | | тыс. м3 |  | | 3,07 | | | 3,07 | 3,07 | | 1,53 | | 1,53 | | 1,53 | | |
|  | Объем потерь нормативный | | | тыс. м3 |  | | 1,5 | | | 1,5 | 1,5 | | 1,5 | | 1,5 | | 1,5 | | |
| В.7 | Удельный вес сетей, нуждающихся в замене | | |  | снижение | |  | | |  |  | |  | |  | |  | | |
|  | Теплоснабжение | | | % |  | | 25 | | | 0,83 | 25 | | 16,7 | | 8,3 | | 0,00 | | |
|  | Протяженность сетей, нуждающихся в замене | | | км |  | | 0,6 | | | 0,02 | 0,6 | | 0,4 | | 0,2 | | 0,00 | | |
|  | Общая протяженность сетей | | | км |  | | 2.4 | | | 2.4 | 2.4 | | 2.4 | | 2.4 | | 2.4 | | |
|  | Водоснабжение | | | % |  | | 0,38 | | | 0,83 | 0,57 | | 0,57 | | 0,00 | | 0,00 | | |
|  | Протяженность сетей, нуждающихся в замене | | | км |  | | 0,1 | | | 0,22 | 0,15 | | 0,15 | | 0 | | 0 | | |
|  | Общая протяженность сетей | | | км |  | | 26,4 | | | 26,4 | 26,4 | | 26,4 | | 26,4 | | 26,4 | | |
| В.8 | Износ системы коммунальной инфраструктуры | | |  |  | |  | | |  |  | |  | |  | |  | | |
|  | Теплоснабжение | | | % |  | | 100,00 | | | 40,00 | 4,00 | | 8,00 | | 12,00 | | 16,00 | | |
|  | Фактический срок службы оборудования | | | лет |  | | 43,00 | | | 10,00 | 1,00 | | 2,00 | | 3,00 | | 4,00 | | |
|  | Нормативный срок службы оборудования | | | лет |  | | 25,00 | | | 25,00 | 25,00 | | 25,00 | | 25,00 | | 25,00 | | |
|  | Возможный остаточный срок службы оборудования после фактического | | | лет |  | | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | |
|  | Водоснабжение | | | % |  | | 100,00 | | | 100,00 | 100,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | |
|  | Фактический срок службы оборудования | | | лет |  | | 52 | | | 52 | 52 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | |
|  | Нормативный срок службы оборудования | | | лет |  | | 20,00 | | | 20,00 | 20,00 | | 20,00 | | 20,00 | | 20,00 | | |
|  | Возможный остаточный срок службы оборудования после фактического | | | лет |  | | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | |
| Группа С. Доступность коммунальных услуг для потребителей | | | |  |  | |  | | |  |  | |  | |  | |  | | |
|
| С.1 | Доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к коммунальной инфраструктуре | | | % | увеличение | |  | | |  |  | |  | |  | |  | | |
|  | Теплоснабжение | | | % |  | | 6,46 | | | 6,84 | 6,84 | | 6,97 | | 6,97 | | 7,09 | | |
|  | Численность населения, получающего услугу | | | чел. |  | | 102 | | | 108 | 108 | | 110 | | 110 | | 112 | | |
|  | Общая численность населения МО | | | чел. |  | | 1579 | | | 1579 | 1579 | | 1579 | | 1579 | | 1579 | | |
|  | Водоснабжение | | | % |  | | 59.78 | | | 60,35 | 60,73 | | 60,92 | | 61,18 | | 61,49 | | |
|  | Численность населения, получающего услугу | | | чел. |  | | 944 | | | 953 | 959 | | 962 | | 966 | | 971 | | |
|  | Общая численность населения МО | | | чел. |  | | 1579 | | | 1579 | 1579 | | 1579 | | 1579 | | 1579 | | |
| С.3 | Удельное потребление | | |  |  | |  | | |  |  | |  | |  | |  | | |
|  | Теплоснабжение | | | Гкал/чел |  | | 22,5 | | | 21,29 | 21,29 | | 20,9 | | 20,9 | | 20,54 | | |
|  | Объем реализации услуг населени. | | | Тыс. Гкал |  | | 2,3 | | | 2,3 | 2,3 | | 2,3 | | 2,3 | | 2,3 | | |
|  | Численность населения, получающего услуги | | | чел. |  | | 102 | | | 108 | 108 | | 110 | | 110 | | 112 | | |
|  | Водоснабжение | | | м3/чел |  | | 32,52 | | | 32,2 | 32 | | 32 | | 32 | | 32 | | |
|  | Объем реализации услуг населени. | | | тыс. м3 |  | | 30,7 | | | 30.7 | 30,7 | | 30,7 | | 30,7 | | 30,7 | | |
|  | Численность населения, получающего услуги | | | чел. |  | | 944 | | | 953 | 959 | | 962 | | 966 | | 971 | | |
| Группа Д. Показатели эффективности передачи и потребления услуг | | | | | | |  | | |  |  | |  | |  | |  | | |
|
| Д.1 | Удельный норматив расхода топлива на отпущенную тепловую энергию | | | кг.у.т./Гкал | 183,15 (уголь) | | 355,09 | | | 355,09 | 174,22 | | 174,22 | | 174,22 | | 174,22 | | |
| Д.2 | Коэффициент соотношения фактического расхода топлива с нормативным | | |  | снижение | | 1,94 | | | 1,94 | 1,00 | | 1,00 | | 1,00 | | 1,00 | | |
|  | Фактическийудельныйрасход топлива на отпущенную тепловую энергию | | | кг.у.т./Гкал |  | | 355,09 | | | 355,09 | 174,22 | | 174,22 | | 174,22 | | 174,22 | | |
|  | Удельный норматив расхода топлива на отпущенную тепловую энергию | | | кг.у.т./Гкал |  | | 183,15 | | | 174,22 | 174,22 | | 174,22 | | 174,22 | | 174,22 | | |
| Д.3 | Эффективность использования воды | | | м3/Гкал | не более 0,7 | |  | | |  |  | |  | |  | |  | | |
| Д.4 | Коэффициент соотношенияфактического расхода воды с нормативным | | |  | снижение | | 1,43 | | | 1,43 | 1,00 | | 1,00 | | 1,00 | | 1,00 | | |
|  | Фактический расход воды на отпущенную тепловую энергию | | | м3/Гкал |  | | 1,00 | | | 1,00 | 0,70 | | 0,70 | | 0,70 | | 0,70 | | |
|  | Удельный норматив воды на отпущенную тепловую энергию | | | м3/Гкал |  | | 0,70 | | | 0,70 | 0,70 | | 0,70 | | 0,70 | | 0,70 | | |
| Д.5 | Эффективность использования электроэнергии | | | кВт/Гкал | не более 25 | | 55,36 | | | 52,56 | 35,2 | | 25,00 | | 25,00 | | 25,00 | | |
| Д.6 | Коэффициент соотношения фактического расхода электроэнергии с нормативным | | | кВтч/Гкал | снижение | | 2,21 | | | 2,10 | 1,4 | | 1,00 | | 1,00 | | 1,00 | | |
|  | Фактический расход электроэнергии на отпущенную тепловую энергию | | | кВтч/Гкал |  | | 55,36 | | | 52,56 | 35,2 | | 25,00 | | 25,00 | | 25,00 | | |
|  | Удельный норматив электроэнергии на отпущенную тепловую энегию | | | кВТч/Гкал |  | | 25,00 | | | 25,00 | 25,00 | | 25,00 | | 25,00 | | 25,00 | | |
| Д.7 | Эффективность использования энергии (энергоемкость производства) | | | кВтч/м3 | не более 0,8 | | 3,69 | | | 3,69 | 2,92 | | 0,80 | | 0,80 | | 0,80 | | |
|  | Расход электрической энергии на производство и транспортировку воды | | | тыс. кВтч |  | | 113,35 | | | 113,35 | 89,76 | | 24,56 | | 24,56 | | 24,56 | | |
|  | Объем производства и транспортировки воды | | | тыс. м3 |  | | 30,7 | | | 30,7 | 30,7 | | 30,7 | | 30,7 | | 30,7 | | |
| Группа Е. Сбалансированность систем коммунальной инфраструктуры | | | |  |  | |  | | |  |  | |  | |  | |  | | |
|
| Е.1 | Обеспеченность потребления услуг приборами учета | | | % | 100,00 | |  | | |  |  | |  | |  | |  | | |
|  | Теплоснабжение | | |  |  | |  | | | 3,2 | 3,2 | | 3,2 | | 3,2 | | 3,2 | | |
|  | Объем услуги реализуемый по приборам учета | | | тыс. м3 |  | | 0,07 | | | 0,07 | 0,07 | | 0,07 | | 0,07 | | 0,07 | | |
|  | Общий объем реализации услуг | | | тыс. м3 |  | | 2,3 | | | 2,3 | 2,3 | | 2,3 | | 2,3 | | 2,3 | | |  | |
|  | Водоснабжение | | |  |  | | 17,3 | | | 26,4 | 100,00 | | 100,00 | | 100,00 | | 100,00 | | |
|  | Объем услуги реализуемый по приборам учета | | | тыс. м3 |  | | 5,3 | | | 8,1 | 30,7 | | 30,7 | | 30,7 | | 30,7 | | |
|  | Общий объем реализации услуг | | | тыс. м3 |  | | 30,7 | | | 30,7 | 30,7 | | 30,7 | | 30,7 | | 30,7 | | |
|  | Электроснабжение | | |  |  | | 100,00 | | | 100,00 | 100,00 | | 100,00 | | 100,00 | | 100,00 | | |
|  | Объем услуги реализуемый по приборам учета | | | тыс. кВТч |  | |  | | |  |  | |  | |  | |  | | |
|  | Общий объем реализации услуг | | | тыс. кВТч |  | |  | | |  |  | |  | |  | |  | | |
| Группа Ж. Источники инвестирования инвестиционной программы | | | |  |  | |  | | |  |  | |  | |  | |  | | |
|
| Ж.1 | Теплоснабжение | | |  |  | |  | | |  |  | |  | |  | |  | | |
| Ж.1.1 | Всего инвестиций за период | | | тыс. руб. |  | |  | | | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | |
| Ж.1.2 | Привлеченные средства | | | тыс. руб. |  | |  | | |  |  | |  | |  | |  | | |
| Ж.1.2.1 | Кредиты банков | | | тыс. руб. |  | |  | | |  |  | |  | |  | |  | | |
| Ж.1.2.2 | Заемные средства других кредитных организаций | | | тыс. руб. |  | |  | | |  |  | |  | |  | |  | | |
| Ж.1.2.3 | Бюджетные средства, из них | | | тыс. руб. |  | |  | | |  |  | |  | |  | |  | | |
|  | ОБ | | | тыс. руб. |  | |  | | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | |
|  | МБ | | | тыс. руб. |  | |  | | | 200,0 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | |
| Ж.1.2.4 | Средства внебюджетных источников | | | тыс. руб. |  | |  | | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | |
| Ж.1.2.5 | Прочие средства | | | тыс. руб. |  | |  | | |  |  | |  | |  | |  | | |
| Ж.2 | Водоснабжение | | |  |  | |  | | |  |  | |  | |  | |  | | |
| Ж.2.1 | Всего инвестиций за период | | | тыс. руб. | 18800,0 | |  | | | 0,00 | 0,00 | |  | | 0,00 | | 0,00 | | |
| Ж.2.2 | Привлеченные средства | | | тыс. руб. |  | |  | | |  |  | |  | |  | |  | | |
| Ж2.2.1 | Кредиты банков | | | тыс. руб. |  | |  | | |  |  | |  | |  | |  | | |
| Ж2.2.2 | Заемные средства других кредитных организаций | | | тыс. руб. |  | |  | | |  |  | |  | |  | |  | | |
| Ж2.2.3 | Бюджетные средства, из них | | | тыс. руб. |  | |  | | |  |  | |  | |  | |  | | |
|  | ОБ | | | тыс. руб. | 15040,0 | |  | | |  |  | |  | |  | |  | | |
|  | МБ | | | тыс. руб. | 940,0 | |  | | |  |  | |  | |  | |  | | |
| Ж2.2.4 | Средства внебюджетных источников | | | тыс. руб. | 2820,0 | |  | | |  |  | |  | |  | |  | | |
| Ж2.2.5 | Прочие средства | | | тыс. руб. |  | |  | | |  |  | |  | |  | |  | | |
|  |  | | |  |  | |  | | |  |  | |  | |  | |  | | |
|  |  | | |  |  | |  | | |  |  | |  | |  | |  | | |
|  |  | | |  |  | |  | | |  |  | |  | |  | |  | | |

# **Программа инвестиционных проектов, обеспечивающих достижение целевых показателей**

Основные исполнители реализации мероприятий инвестиционных программ – подрядные организации.

**5.1. Программа инвестиционных проектов для развития системы теплоснабжения Завьяловского сельсовета**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование мероприятия | Ед.изм | Объем работ | Прогнозируемый объем затрат всего, т.р | В том числе по годам | Предполагаем.  источник финансирования. |
| 1. | Замена теплотрассы с.Завьялово | П.м. | 540 | 360,0 | 2017 г. | ОБ - 300,0т.р  МБ –40,0т.р.  ВБИ-20,0т.р. |
|  | ИТОГО |  |  | 360,0 |  | ОБ - 300,0т.р  МБ –40,0т.р.  ВБИ-20,0т.р.. |

Повышение надежности и качества теплоснабжения в целом решает задачу социальной значимости территории Завьяловскогосельсовета Тогучинского района. И, как результат, снижение обращений жителей по вопросам некачественной подачи тепловой энергии.

Успешное выполнение мероприятий позволит обеспечить к 2020 году:

- снижение уровня физического износа оборудования на 90 %

- снижение аварийных ситуаций на сетях в среднем на 89 %;

- выполнение договорных обязательств перед потребителями по предоставлению тепловой энергии, обеспечение нормативного температурного режима в жилых помещениях;

- снижение потерь при транспортировке тепловой энергии на75,5%.

## **5.2. Программа инвестиционных проектов для развития системы водоснабжения Завьяловскогосельсовета**

Табл. 5.2

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование мероприятия | Ед.изм | Объем  Работ  П.м. | Прогнозируемый объем затрат всего, т.р. | В том числе по годам | Предполагаемые источники финансирования |
| 1. | Реконструкция водопроводных сетей с.Завьялово,установка водонапорной башни в с.Завьялово,закольцовка водопроводных сетей | п.м. | 3500 | 18800,0 | 2014 г. | ОБ- 15040,0 т.р.  МБ- 940,0 т.р.  ВБИ – 2820,0 т.р. |
| 2 | Капитальный ремонт водопровода в с.Доронино |  | 800 | 500,0 | 2016 г | ОБ- 400,0 т.р.  МБ- 25,0 т.р.  ВБИ – 75,0 т.р. |
| 3 | Капитальный ремонт водопровода в с.Низовка |  | 1000 | 500,0 | 2015 г | ОБ- 400,0 т.р.  МБ- 25,0 т.р.  ВБИ – 75,0 т. |
|  | Итого |  | 5300 | 19800,0 |  | ОБ- 15840,0 т.р.  МБ- 990,0 т.р.  ВБИ – 2970,0 т. |

Реализация представленных проектов и мероприятий в сфере водоснабжения позволит:

- существенно снизить изношенность сетей (90%);

-повысить надежность водоснабжения (91%);

- обеспечить присоединение новых потребителей;

- обеспечить соответствие параметров качества питьевой воды установленным нормативам СанПиН;

- снизить уровень потерь воды (64,3%);

- сократить эксплуатационные расходы на единицу продукции;

- снизить затраты на ремонты (91%).

## **5.3. Программа инвестиционных проектов для развития системы сбора, вывоза твердых бытовых отходов на территории Завьяловского сельсовета**

Программой инвестиционного проекта по развитию системы сбора и вывоза ТБО предусмотрены мероприятия по техническому оснащению предприятия.

табл. 5.3.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование мероприятия | Ед.изм | Объем  работ | Прогнозируемый объем затрат всего, т.р. | В том числе по годам | Предполагаемые источники финансирования, т.р. |
| 1 | Утилизация  Несанкционированных свалок | м3 | 940 | 400,0 | 2014 г | ОБ – 200,0  МБ – 200,0 |
|  | Итого |  |  | 400,0 |  | ОБ – 200,0  МБ – 200,0 |

Реализация мероприятий позволит:

- улучшить санитарное состояние территории Завьяловскогосельсовета;

- улучшить экологическое состояние муниципального образования;

- обеспечить надлежащий сбор и утилизацию твердых бытовых отходов.

## **5.4. Программа инвестиционных проектов для развития системы вывоза и очистки жидких бытовых отходов на территории Завьяловского сельсовета**

табл. 5.4

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование мероприятия | | Ед. изм | Объем  работ | Прогнозируемый объем затрат всего, т.р. | В том числе по годам | Предполагаем.источник финансирования |
| 1 | Приобретение ассенизаторской машины | | Шт. | 1 | 2000,0 | 2018-2022 | ОБ – 1600,0  МБ – 300,0  ВБИ-100,0 |
|  | Итого |  |  | 1 | 2000,0 | 2018-2022 | ОБ – 1600,0  МБ – 300,0  ВБИ-100,0 |

Успешное выполнение мероприятий данных инвестиционных проектов позволит:

- Улучшить санитарное и экологическое состояние территории Завьяловского сельсовета

**6. Тарифы и доступность программы для населения**

**6.1. Расчет критериев доступности**

Постановлением Правительства РФ от 28.08.2009 г. № 708 «Об утверждении основ формирования предельных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги» доступность для граждан платы за коммунальные услуги определяется на основе устанавливаемой органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации системы критериев доступности для населения платы за коммунальные услуги (далее - критерии доступности), в которую включаются, в том числе, следующие критерии доступности:

а) доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи;

б) доля населения с доходами ниже прожиточного минимума;

в) уровень собираемости платежей за коммунальные услуги;

г) доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения.

При этом критерии доступности коммунальных услуг для населения в соответствии с указанным постановлением оцениваются на основе следующих показателей:

- уровень благоустройства жилищного фонда;

- коэффициент обеспечения текущей потребности в услугах;

- коэффициент покрытия прогнозной потребности в услугах;

- коэффициент покупательской способности граждан.

Критерии достаточности и качества предоставления услуг оценивается на основе коэффициента соответствия параметров производственной программы нормативным параметрам качества услуг.

В рамках настоящей программы доступность ресурсов определена по совокупным показателям и характеризуется следующими основными параметрами:

- уровень благоустройства жилищного фонда – 45%

- коэффициент обеспечения потребности в услугах – 75%

- доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи – 21,7%;

- уровень собираемости платежей за коммунальные услуги – 76%.

Приведенные данные свидетельствуют о доступности коммунальных ресурсов для населения.

* 1. **Прогноз расходов населения на коммунальные ресурсы**

Совокупный прогнозный платеж населения по всем видам коммунальных услуг определен путем суммирования платежей населения по каждому из видов коммунальных услуг, оказываемых населению. Платеж населения по каждому виду услуг определен произведением объема оказываемых населению коммунальных услуг по каждому виду коммунальных услуг на проект тарифа на соответствующую услугу для населения с учетом реализации долгосрочных инвестиционных проектов.

Прогноз тарифов на коммунальные услуги для населения на период до 2020 г. (руб./м²/мес.)

Табл. 6.1.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Базовый период** | **2014г.** | **2015г.** | **2016г.** | **2017г.** | **2018-2022гг.** |
| Отопление | 48,2 | 42,36 | 44,48 | 46,7 | 49,0 | 51,45 |
| Холодное водоснабжение | 34,9 | 28,42 | 32,49 | 34,09 | 35,79 | 37,58 |
| Вывоз ЖБО | 53,6 | 48,37 | 50,79 | 51,33 | 53,9 | 56,6 |
| Электроснабжение | 3,7 | 2,68 | 2,95 | 3,25 | 3,9 | 4,29 |
| Всего средневзвешенные коммунальные услуги | 35,1 | 30,46 | 32,68 | 33,84 | 35,65 | 37,48 |

Прогноз совокупного платежа граждан за жилищно-коммунальные услуги (тыс.руб.)

Табл.6.2

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Базовый период** | **2014** | **2015** | **2016** | **2017** | **2018-2022** |
| Всего стоимость жилищных услуг | 2553,55 | 3292,92 | 3531,12 | 3999,12 | 4249,44 | 4748,64 |

Табл.6.3.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № пп | Наименование критерия доступности | 2014-2015 гг | | 2016-2017гг | | 2018-2022гг | |
| значение | показатель | значение | показатель | значение | показатель |
| 1. | Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи, % | 6,3-7,1 | доступный | 7,2-7,03 | доступный | 7,14 | доступный |
| 3. | Уровень собираемости платежей за коммунальные услуги, % | 89-93,1 | доступный | 95,9-96,8 | доступный | 97,76 | доступный |

## Как видно из таблицы, все рассчитанные значения критериев удовлетворяют значениям, установленным в соответствии с постановлением Правительства Новосибирской области от 22.09.2011 № 407-п «О системе критериев доступности для населения Новосибирской области платы за коммунальные услуги».

* 1. **Источники финансирования мероприятий Программы**

В таблице 6.1. приведены источники финансирования мероприятий Программы и мероприятий в инвестиционных проектах программ организаций коммунального комплекса по периодам действия.

**Расчет объема финансирования мероприятий Программы**

**Тыс. руб.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Источники инвестиций | Итого | 2013г. | 2014г. | 2015г. | 2016г. | 2017г. | 2018-2022г. |
| Теплоснабжение | | | | | | | |
| Областной бюджет | 300,0 |  |  |  |  | 300,0 |  |
| Местный бюджет | 40,0 |  |  |  |  | 40,0 |  |
| Внебюджетные источники в т.ч. собственные средства МУП | 20,0 |  |  |  |  | 20,0 |  |
| **Всего по годам** | **360,0** |  |  |  |  | 360,0 |  |
| Водоснабжение | | | | | | | |
| Областной бюджет | 15840,0 |  | 15040,0 | 400,0 | 400,0 |  |  |
| Местный бюджет | 990,0 |  | 940,0 | 25,0 | 25,0 |  |  |
| Внебюджетные источники в т.ч. собственные средства МУП | 3820,0 |  | 2820,0 | 75,0 | 75,0 |  |  |
| **Всего по годам** | **19800,0** |  | **18800,0** | **500,0** | **500,0** |  |  |
| Сбор и вывоз ТБО | | | | | | | |
| Областной бюджет | 200,0 |  | 200,0 |  |  |  |  |
| Местный бюджет | 200,0 |  | 200,0 |  |  |  |  |
| Внебюджетные источники в т.ч. собственные средства МУП |  |  |  |  |  |  |  |
| **Всего по годам** | **400,0** |  | **400,0** |  |  |  |  |
| Вывоз и очистка жидких бытовых отходов | | | | | | | |
| Областной бюджет | 1600,0 |  |  |  |  |  | 1600,0 |
| Местный бюджет | 300,0 |  |  |  |  |  | 300,0 |
| Внебюджетные источники в т.ч. собственные средства МУП | 100,0 |  |  |  |  |  | 100,0 |
| **Всего по годам** | **2000,0** |  |  |  |  |  | **2000,0** |
| **Всего по годам** |  |  |  |  |  |  |  |
| **Всего по программе** | **22560,0** |  | **19200,0** | **500,0** | **500,0** | **360,0** | **2000,0** |

Как видно из таблицы общая сумма финансирования составляет 22560,0 тыс.руб. При этом Программа и проекты мероприятий в инвестиционных программах организаций коммунального комплекса предусматривают три источника финансирования: средства областного бюджета– 18260,0тыс.руб. (80%), средства местного бюджета – 1350,0тыс.руб.(5 %) и внебюджетные средства – 3350,0тыс.руб. (15%).

Объёмы финансирования мероприятий Программы подлежат уточнению при формировании областного бюджета, бюджета муниципального образования Завьяловского сельсовета Тогучинского района Новосибирской области на соответствующий финансовый год.

## **Управление Программой.**

Утверждение программы, а также внесение любых изменений осуществляет Совет депутатов Завьяловскогосельсовета Тогучинского района Новосибирской области в соответствии с порядком разработки, рассмотрения и утверждения инвестиционных программ организаций коммунального комплекса по развитию систем коммунальной инфраструктуры.

Управление комплексом работ по реализации Программы осуществляет Администрация Завьяловского сельсовета, которая определяет первоочередность выполнения мероприятий Программы с учетом приоритетных направлений и наличия средств, выделенных на реализацию мероприятий Программы.

По мере необходимости специалисты администрации готовят предложения по корректировке перечня мероприятий Программы на очередной финансовый год, представляют заявки на финансирование мероприятий Программы.

Контроль за целевым использованием бюджетных средств, выделяемых на реализацию Программы, в соответствии с действующим законодательством осуществляет контрольно-счетный орган муниципального образования, полномочия которого в соответствии с соглашением переданы ревизионной комиссии Тогучинского района.

Исполнители Программы:

- подготавливают ежегодно в установленном порядке годовой отчет о реализации Программы в форме докладов об основных результатах деятельности с расшифровкой по мероприятиям и вносят предложения по уточнению перечня программных мероприятий на очередной финансовый год;

- уточняют затраты по программным мероприятиям, а также механизм реализации Программы;

- размещают муниципальный заказ на выполнение работ и услуг, а также на поставку продукции по каждому программному предприятию в рамках Федерального закона от 21.06.2005 г. № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд»;

- несут ответственность за своевременную и качественную подготовку и реализацию мероприятий Программы, обеспечивают эффективное использование выделенных средств.

Ежегодно до 01 марта года, следующего заотчетным, Исполнители Программы предоставляют в администрацию Завьяловског сельсовета сведения о реализации Программы.

Администрация Завьяловского сельсовета подводит текущие итоги выполнения Программы и до 01 апреля года,  следующего за отчетным периодом, предоставляет в Совет депутатов Завьяловскогосельсовета отчет о реализации Программы в составе годового отчета об исполнении бюджета Завьяловского сельсовета за прошедший финансовый год.